CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

Bellizzi, 22.06.2026

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
Centrale Unica di Committenza Sele Picentini

STAZIONE APPALTANTE
Comune di Capua

Atti di gara n. 2026/042

PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI PER LE ATTIVITA' DI REDAZIONE PFTE, REDAZIONE PE, CSP, DL E CSE RELATIVI ALL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, FUORI SITO, SECONDO LE NORME VIGENTI IN MATERIA ANTISISMICA E RISPARMIO ENERGETICO, DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO "I.C. FIERAMOSCA-MARTUCCI" SITO IN VIA PORTA FLUVIALE

CIG: BC1EFB9A6E – CUP: G44D24001630007

BANDO DI GARA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E STAZIONE APPALTANTE

Amministrazione aggiudicatrice	Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI - Via Roma, 197 – 84090 Bellizzi (SA)
Stazione Appaltante	Comune di Capua (CE)
Responsabile Unico del Progetto	Arch. Maurizio Francesco Malena – Settore IV – Servizi Pubblici Piazza dei Giudici, 4 – Capua (CE) Tel: 0823 560258/560260 PEC: lavori.pubblici@pec.comunedicapua.it
Documentazione	La documentazione di gara è disponibile sul portale APPALTI E CONTRATTI all'indirizzo: *https://bellizzi-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp*
Presentazione delle offerte	La procedura è interamente svolta attraverso la Piattaforma telematica di cui al punto che precede

2. OGGETTO E CONDIZIONI GENERALI DELL'APPALTO

Denominazione	Servizi tecnici per le attività di redazione PFTE, redazione PE, CSP, DL e CSE relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione, fuori sito, secondo le norme vigenti in materia antisismica e risparmio energetico, dell'edificio scolastico denominato "I.C. Fieramosca-Martucci" sito in via Porta Fluviale
Codice Unico Progetto	G44D24001630007
Tipo di appalto	Servizi tecnici
CPV	71240000-2
Valore dell'appalto	€ 470.525,00
Suddivisione in lotti	L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto difficilmente possibile ed economicamente poco conveniente suddividere gli appalti in lotti funzionali
Luogo di esecuzione	Territorio comunale di Capua
Durata dell'appalto	PFTE: 30 giorni – P.E. e CSP: 30 giorni – DL e CSE: in relazione alla durata dei lavori e comunque non inferiore a 550 giorni naturali e consecutivi
Fonte di finanziamento	*Regione Campania - PR-FESR 2021/27 – DD. 61 del 05.11.2025 ed altre fonti (GSE o Fondi comunali)*

3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Requisiti generali	Si rimanda all'art. 5 del Disciplinare di gara
Requisiti di idoneità	Si rimanda all'art. 6.1 del Disciplinare di gara
Requisiti economico-finanziari	Si rimanda all'art. 6.2 del Disciplinare di gara
Requisiti tecnico-professionali	Si rimanda all'art. 6.3 del Disciplinare di gara

4. PROCEDURA

Codice Identificativo Gara	BC1EFB9A6E
Tipo di procedura	Aperta [art. 71 del D.lgs 36/2023]
Criterio di aggiudicazione	Offerta Economicamente più vantaggiosa [art. 108 – c.2 del D.lgs 36/2023] *Nella presente procedura trova applicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 la cd. "inversione procedimentale". Pertanto, le offerte tecniche ed economiche saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.*
Termine ricevimento offerte	***Ore 12:00 del 10.07.2026***

Sede operativa – Via Roma, 197 – 84092 Bellizzi (SA)
PEC: cucselepicentini@pec.comune.bellizzi.sa.it - MAIL: cucselepicentini@comune.bellizzi.sa.it
C. F. e P.IVA: 02615970650

Apertura delle offerte Le sedute di gara avranno luogo presso la sede operativa della Centrale Unica di Committenza Sele Picentini – in via Roma n. 197, a Bellizzi (SA). Le relative date saranno rese note agli operatori economici partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della sezione "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA E-PROCUREMENT - GARE TELEMATICHE, ma si svolgeranno a PORTE CHIUSE

5. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a. *Nella presente procedura dovrà essere rispettato quanto introdotto dal DM 24.11.2025 di adozione dei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi. Essi aggiornano e sostituiscono l'edizione precedente del 2022 e integrano anche il correttivo del 5 agosto 2024 a far data dall'entrata in vigore fissata ossia dal 2 febbraio 2026. Vale anche quanto riportato dalla Circolare pubblicata in data 9 aprile 2026, finalizzata a fornire indirizzi interpretativi e operativi in merito all'ambito temporale di applicazione del Decreto Ministeriale 24 novembre 2025.*

b. Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e 95 del Dlgs 36/2023, carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 104 del D.lgs 36/2023, come meglio specificato nel disciplinare di gara.

c. La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

d. La stazione appaltante si riserva di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua e conveniente.

e. Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

f. Ai sensi dell'art. 101 del Codice, "Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica"

g. Tutte le spese connesse alla stipula del contratto (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a totale carico dell'affidatario.

h. I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel disciplinare di incarico. Il contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art 3 della legge 136/2010.

i. I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

j. Per quanto ivi non previsto si rinvia al disciplinare di gara e alle norme vigenti in materia.

6. PROCEDURE DI RICORSO

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo di Salerno

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Maurizio Francesco MALENA

Il Responsabile della CUC Sele Picentini
F.to Ing. Pino SCHIAVO
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.lgs.39/93)

Sede operativa – Via Roma, 197 – 84092 Bellizzi (SA)
PEC: cucselepicentini@pec.comune.bellizzi.sa.it - MAIL: cucselepicentini@comune.bellizzi.sa.it
C. F. e P.IVA: 02615970650